

پنل کاربری اعضاء

ورود به کنترل پنل

جهت ورود به کنترل پنل اعضاء، همانطور که در شکل نمایش داده شده است بر روی دکمه "ورود اعضاء" کلیک کرده تا وارد قسمت ناحیه کاربری شوید.



در صفحه ورود هر یک از اعضاء، نام کاربری و کلمه عبور خود را وارد میکنند.

در صورتی که برای اولین بار قصد ورود به سامانه را دارید، بصورت پیش فرض نام کاربری شماره عضویت و گذرواژه نیز کد ملی مدیریت عامل شرکت میباشد.

ورود به ناحیه کاربری مدیر

<input type="text"/>	نام کاربری:
<input type="text"/>	کلمه عبور:
<input type="submit" value="ورود"/>	

پس از اولین ورود، جهت رعایت مسائل امنیتی، کاربر به صفحه تغییر کلمه عبور هدایت خواهید شد و میبایست کلمه عبور خود را با یک عبارت جدید تغییر دهد.

توجه داشته باشید پسورد جدید میبایست فقط شامل اعداد و حروف انگلیسی باشد و از بکار بردن اعداد و حروف فارسی خود داری نمایید.

رمز عبور فعلی

رمز عبور جدید

تکرار رمز عبور جدید

انصراف تغییر پسورد

همواره میتوانید از منو سمت راست در قسمت تغییر کلمه عبور، اقدام به این صفحه دسترسی داشته باشد.

اطلاعات کاربری

اطلاعات کاربری

تغییر پسورد

اطلاعات کاربری

در این صفحه، اطلاعات مربوط به شرکت، اطلاعات ارتباطی و اعضاء فنی آن قابل مشاهده است، در صورت بروز مقایرت لطفأ با انجمن تماس گرفته و نسبت به اصلاح اطلاعات مراتب را اعلام فرمایید.

اطلاعات شرکت			
نام شرکت: <input type="text"/>	شماره عضویت: <input type="text"/>	شناسه ملی: <input type="text"/>	شماره ثبت: <input type="text"/>
تاریخ ثبت: <input type="text"/>	تاریخ ورود به انجمن: <input type="text"/>	شماره تماس: <input type="text"/>	شماره فکس: <input type="text"/>
آدرس: <input type="text"/>			
اطلاعات ارتباطی			
موبایل: <input type="text"/>	ایمیل: <input type="text"/>		
اعضاء فنی شرکت			
نام کامل: <input type="text"/>	عنوان شغلی: مدیر عامل	کد ملی: <input type="text"/>	
نام کامل: <input type="text"/>	عنوان شغلی: مدیر فنی	کد ملی: <input type="text"/>	
نام کامل: <input type="text"/>	عنوان شغلی: تکنسین فنی	کد ملی: <input type="text"/>	
نام کامل: <input type="text"/>	عنوان شغلی: تکنسین فنی	کد ملی: <input type="text"/>	

در خصوص اطلاعات ارتباطی نیز دقت فرمایید زیرا راه ارتباطی سامانه ها از طریق این اطلاعات خواهد بود و در صورت مشاهده عدم تطابق مراتب سریعأ اعلام فرمایید.

قرارداد ساخت

در این قسمت میبایست اطلاعات مربوط به قرارداد جهت ثبت در سامانه وارد شود. پس از وارد کردن اطلاعات، گزینه بررسی اطلاعات را کلیک میکنیم تا نتیجه نمایان شود.

ثبت قرارداد ساخت

اطلاعات ساختمان

منطقه شهرداری	نام شهر
<input type="text"/>	<input type="text" value="انتخاب کنید :."/>
پروانه ساختمان	پلاک ثبتی
<input type="text"/>	<input type="text"/>
ظرفیت	تعداد توقف
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="بررسی اطلاعات"/>	سرعت
	<input type="text" value="m/s"/>

در این قسمت پلاک ثبتی و پروانه ساختمان هر دو با هم بررسی میشود و در صورتی که برای ساختمان مذکور، قراردادی وجود نداشته باشد، امکان ثبت اطلاعات فراهم میشود.

در صورتی که پلاک ثبتی و پروانه ساختمان وارد شده دارای قرارداد جاری باشد، پیامی مبنی بر این موضوع نمایش داده خواهد شد.

ثبت قرارداد ساخت

اطلاعات ساختمان

نام شهر	منطقه شهرداری
<input type="text" value="اشتهارد"/>	<input type="text" value="شهرداری محترم اشتهارد"/>
پلاک ثبتی	پروانه ساختمان
<input type="text" value="۱۲۳"/>	<input type="text" value="۱۲۳"/>
تعداد توقف	ظرفیت
<input type="text" value="۶"/>	<input type="text" value="۸"/>
سرعت	
<input type="text" value="۱"/>	<input type="text" value="m/s"/>

در این شکل مشاهده میکنید پس از بررسی پلاک ثبتی و پروانه ساختمان قرارداد قابل ثبت است. بر روی دکمه ثبت قرارداد کلیک کرده و قرارداد را ثبت میکنیم.

ثبت قرارداد ساخت

قرارداد با موفقیت ثبت شد.

اطلاعات ساختمان

نام شهر	منطقه شهرداری
<input type="text" value="انتخاب کنید :"/>	<input type="text" value=""/>
پلاک ثبتی	پروانه ساختمان
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>
تعداد توقف	ظرفیت
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>
سرعت	
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

در صورت موفقیت آمیز بودن ثبت اطلاعات، پیامی مبنی بر آن نمایش داده خواهد شد

ثبت قرارداد ساخت

ساختمان دارای قرارداد است.

اطلاعات ساختمان

نام شهر	منطقه شهرداری
<input type="text" value="اشتهارد"/>	<input type="text" value="شهرداری محترم اشتهارد"/>
پلاک ثبتی	پروانه ساختمان
<input type="text" value="۱۲۳"/>	<input type="text" value="۱۲۳"/>
تعداد توقف	ظرفیت
<input type="text" value="۶"/>	<input type="text" value="۸"/>
سرعت	
<input type="text" value="۱"/>	<input type="text" value="m/s"/>

در صورتی که قبلاً در سامانه، قراردادی با پلاک ثبتی و پروانه ساختمان وارد شده، وجود داشته باشد، پس از انجام بررسی اطلاعات، پیام وجود قرارداد نمایش داده خواهد شد.

شکل روبرو وجود قرارداد را پس از بررسی اطلاعات پلاک ثبتی فرضی ۱۲۳ و پروانه ساختمان ۱۲۳ را نمایش میدهد.

ارسال و چاپ درخواست بازرسی

در این قسمت اعضاء پس از ثبت قرارداد در سامانه، میبایست پس از گذشت ۱۸۰ روز (۶ ماه) از ثبت قرارداد در سامانه، اقدام به درخواست بازرسی نمایند. برای این کار اعضاء پس از دریافت شماره ملی محصول و تعیین شرکت بازرسی خود از سامانه استاندارد، میبایست اطلاعات خود را در این قسمت وارد نمایند. برای این کار ابتدا اطلاعات قرارداد خود را جستجو کرده و پس از انتخاب آن، فرم زیر برای شما نمایش داده خواهد شد.

اطلاعات قرارداد			
نام شهر:	اشتهارد	منطقه شهرداری:	شهرداری اشتهارد
پروانه ساختمان:	۷۷	پلاک ثبتی:	۷۷
تاریخ ثبت قرارداد:	۱۳۹۸/۱۱/۲۸	سرعت:	۱.۰
تعداد توقف:	۵	ظرفیت:	۸
کد رهگیری:	۲۶۶۳۷۱۷۵۲۶۷۴۶۱۹۱۳۷۲۶		

اطلاعات بازرسی محصول			
شرکت بازرسی:	:: انتخاب کنید ::	شناسه ملی:	

ثبت نهایی قرارداد و ارسال درخواست بازرسی

در این قسمت ممکن است پس از اجرا پروژه، تغییراتی در پروژه اعمال شده باشد که در این قسمت به عنوان ثبت نهایی اطلاعات اولیه قرارداد، میتوان این تغییرات را اعمال کرد. در قسمت "اطلاعات بازرسی محصول" اعضاء میبایست پس از درخواست در سامانه استاندارد و دریافت اطلاعات این قسمت را با مقادیر مناسب پُر کرده و بر روی دکمه "ثبت نهایی قرارداد و ارسال درخواست بازرسی" کلیک کنند.

در اینجا اطلاعات قرارداد برای شرکت بازرسی ارسال خواهد شد و میتوان با مراجعه مجدد به این قسمت اقدام به چاپ قرارداد و ارائه آن به شرکت بازرسی نمود.

قرارداد با موفقیت بروز رسانی شد و جهت اقدام به شرکت بازرسی ارسال شد. جهت پرینت قرارداد سرویس و نگهداری مجدد به صفحه درخواست بازرسی وارد شوید و قرار داد را مجدد جستجو کنید کرده و پرینت بگیرید.

ثبت شماره بازرسی

پس از ثبت قرارداد ساخت آسانسور و بازرسی انجام شده، میبایست شماره بازرسی در سیستم وارد شود. این عملیات به منزله پایان قرارداد ساخت آسانسور میباشد و تا زمانی که شماره بازرسی قرارداد ثبت نشود امکان انجام ادواری نیز وجود نخواهد داشت.

برای این مهم، وارد قسمت "قرارداد ساخت" و سپس "ثبت شماره بازرسی" میشویم. پلاک ثبتی یا پروانه ساختمان را جستجو میکنیم. نتایج جستجو در مورد پلاک ثبتی یا پروانه ساختمانی که قبلاً قرارداد آن ثبت شده بود نمایش داده خواهد شد.

ثبت استاندارد قرارداد ها

جستجو قرارداد بر اساس پروانه ساختمان

جستجو قرارداد بر اساس پلاک ثبتی ساختمان

شهر	شهرداری	پروانه ساختمان	پلاک ثبتی	
اشتهارد	شهرداری محترم اشتهارد	۱۲۳	۱۲۳	<input type="button" value="انتخاب"/>
اشتهارد	شهرداری محترم اشتهارد	۱۲۳۴۵	۱۲۳	<input type="button" value="انتخاب"/>

همانطور که در شکل بالا مشاهده میکنید، با جستجوی پلاک ثبتی ۱۲۳ در نتایج جستجو دو مورد پیدا شد که پروانه های ساختمان متفاوتی دارند. قرارداد مورد نظر را انتخاب میکنیم تا اطلاعات کامل آن مانند شکل زیر نمایش داده شود.

اطلاعات قرارداد

نام شهر: اشتهارد	منطقه شهرداری: شهرداری محترم اشتهارد	پروانه ساختمان: ۱۲۳	پلاک ثبتی: ۱۲۳
تعداد توقف: ۶	ظرفیت: ۸	سرعت: ۱	

ثبت اطلاعات گواهی بازرسی

شماره بازرسی:

شرکت صادر کننده گواهی:

موارد بالا مورد تأیید است

در قسمت ثبت اطلاعات گواهی بازرسی، شماره بازرسی انجام شده را وارد کرده و از لیست شرکت های صادر کننده گواهی نام شرکت بازرسی را انتخاب میکنیم و گزینه "موارد بالا مورد تأیید" است را انتخاب کرده و اطلاعات را ثبت میکنیم.

اطلاعات قرارداد			
نام شهر: اشتیارد	منطقه شهرداری: شهرداری محترم اشتیارد	پروانه ساختمان: ۱۲۳	پلاک ثبتی: ۱۲۳
تعداد توقف: ۶	ظرفیت: ۸	سرعت: ۱	

ثبت اطلاعات گواهی بازرسی	
شماره بازرسی	شرکت صادر کننده گواهی
<input type="text" value="۱۲۳۴۵۶۷"/>	<input type="text" value="شرکت محترم بازرسی آزاد پایا کیفیت آریا"/>
<input checked="" type="checkbox"/> موارد بالا مورد تأیید است	
<input type="button" value="ثبت شود"/>	<input type="button" value="انصراف"/>

پس از ثبت شماره بازرسی این ساختمان، سیستم امکان دریافت ادواری برای ساختمان در آینده را فراهم خواهد کرد و با مراجعه به قسمت ثبت قراردادها امکان انجام قرارداد ساخت برای این ساختمان وجود خواهد داشت.